

TABELA DE VENDAS | CONSÓRCIO DE IMÓVEIS YAMAHA

PLANO MAIS CRÉDITO

Plano de 216 meses com 600 participantes.

Opções de pagamento em 100, 120, 150, 180 e 200 meses.

GRUPO Nº 10.006

Limite para venda | Vencimento: 17/06/2022

Data da Assembleia: 21/06/2022



Descrição do bem	Crédito	Prazo: 100 meses PARCELAS	Prazo: 120 meses PARCELAS	Prazo: 150 meses PARCELAS	Prazo: 180 meses PARCELAS	Prazo: 200 meses PARCELAS
IMÓVEL 150	POSSIBILIDADE DE AUMENTO DE ATÉ 30% NO CRÉDITO LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO	R\$ 150.000,00	R\$ 1.772,50	R\$ 1.515,87	R\$ 1.231,22	R\$ 1.050,24
IMÓVEL 160		R\$ 160.000,00	R\$ 1.890,67	R\$ 1.616,93	R\$ 1.313,30	R\$ 1.120,26
IMÓVEL 170		R\$ 170.000,00	R\$ 2.008,84	R\$ 1.717,99	R\$ 1.395,38	R\$ 1.190,27
IMÓVEL 180		R\$ 180.000,00	R\$ 2.127,00	R\$ 1.819,04	R\$ 1.477,46	R\$ 1.260,29
IMÓVEL 190		R\$ 190.000,00	R\$ 2.245,17	R\$ 1.920,10	R\$ 1.559,54	R\$ 1.330,31
IMÓVEL 200		R\$ 200.000,00	R\$ 2.363,34	R\$ 2.021,16	R\$ 1.641,62	R\$ 1.400,32
IMÓVEL 210		R\$ 210.000,00	R\$ 2.481,50	R\$ 2.122,22	R\$ 1.723,70	R\$ 1.470,34
IMÓVEL 220		R\$ 220.000,00	R\$ 2.599,67	R\$ 2.223,27	R\$ 1.805,78	R\$ 1.540,35
IMÓVEL 230		R\$ 230.000,00	R\$ 2.717,84	R\$ 2.324,33	R\$ 1.887,86	R\$ 1.610,37
IMÓVEL 240		R\$ 240.000,00	R\$ 2.836,01	R\$ 2.425,39	R\$ 1.969,95	R\$ 1.680,39
IMÓVEL 250		R\$ 250.000,00	R\$ 2.954,17	R\$ 2.526,45	R\$ 2.052,03	R\$ 1.750,40
IMÓVEL 260		R\$ 260.000,00	R\$ 3.072,34	R\$ 2.627,51	R\$ 2.134,11	R\$ 1.820,42
IMÓVEL 270		R\$ 270.000,00	R\$ 3.190,51	R\$ 2.728,56	R\$ 2.216,19	R\$ 1.890,44
IMÓVEL 280		R\$ 280.000,00	R\$ 3.308,67	R\$ 2.829,62	R\$ 2.298,27	R\$ 1.960,45
IMÓVEL 290		R\$ 290.000,00	R\$ 3.426,84	R\$ 2.930,68	R\$ 2.380,35	R\$ 2.030,47
IMÓVEL 300		R\$ 300.000,00	R\$ 3.545,01	R\$ 3.031,74	R\$ 2.462,43	R\$ 2.100,48

O crédito e as mensalidades serão corrigidos de acordo com o Índice Nacional de Custo da Construção - INCC, sendo a 1ª correção na 14ª parcela.

SUA CASA,
SUA FAMÍLIA,
SUA HISTÓRIA

O SEU IMÓVEL NOVO ESTÁ
MUITO MAIS PERTO DE VOCÊ.



VANTAGENS E CARACTERÍSTICAS DO PLANO MAIS CRÉDITO

- Contemplações previstas de acordo com a disponibilidade financeira do grupo.
- 1 (uma) por sorteio e 1 (uma) por Lance Livre - até a 4ª assembleia.
- 1 (uma) por sorteio, 1 (uma) por Lance Livre e 1 (uma) por Lance Fixo (30% do valor do plano) - a partir da 5ª assembleia.
- Opção de utilizar 25% do crédito como parte do pagamento do Lance Livre ou Lance Fixo.
- Opção de parcelamento do Lance Livre e Lance Fixo em 4 (quatro) vezes sem juros. Disponibilidade do crédito somente após a quitação da 4ª parcela.
- Opção de diluição de 50% do Lance nas parcelas e 50% no prazo.
- LANCES: Os lances poderão ser ofertados através do Parceiro pelo Atendimento Online, no Site do Consórcio, ou pela Central de Relacionamento com o Cliente, através do telefone (11) 2431-6000 ou e-mail sac.consorcio@yamaha-motor.com.br
- A contemplação por Lance Fixo será considerada após a contemplação por Sorteio e de 1 (uma) contemplação por Lance Livre.
- Possibilidade de aumento de até 30% no crédito limitado ao maior crédito do grupo, de acordo com a disponibilidade financeira de saldo do grupo. Caso faça a opção pelo aumento do crédito, o lance pago será calculado sobre o novo crédito.

SEM TAXA DE ADESAO | SEM FUNDO DE RESERVA | SEM COBRANCA DE SEGURO PARA LANCE

TABELA DE TAXAS							
PRAZO DA COTA	FUNDO COMUM			TAXA DE ADMINISTRAÇÃO			SEGURO*
Em meses	Percentual mensal por faixa de parcelas			Percentual mensal por faixa de parcelas			Total do prazo Percentual mensal
100	01ª à 10ª	11ª à 50ª	51ª à 100ª	01ª à 10ª	11ª à 50ª	51ª à 100ª	15,50% 0,02309%
	0,7663%	0,9390%	1,0955%	0,3887%	0,2160%	0,0595%	
120	01ª à 10ª	11ª à 60ª	61ª à 120ª	01ª à 10ª	11ª à 60ª	61ª à 120ª	18,00% 0,02309%
	0,5172%	0,7905%	0,9217%	0,4661%	0,1928%	0,0617%	
150	01ª à 10ª	11ª à 75ª	76ª à 150ª	01ª à 10ª	11ª à 75ª	76ª à 150ª	19,00% 0,02309%
	0,4000%	0,6384%	0,7267%	0,3933%	0,1549%	0,0667%	
180	01ª à 10ª	11ª à 90ª	91ª à 180ª	01ª à 10ª	11ª à 90ª	91ª à 180ª	21,00% 0,02309%
	0,3333%	0,5033%	0,6267%	0,3389%	0,1689%	0,0455%	
200	01ª à 10ª	11ª à 100ª	101ª à 200ª	01ª à 10ª	11ª à 100ª	101ª à 200ª	23,00% 0,02309%
	0,3000%	0,4530%	0,5623%	0,3150%	0,1620%	0,0527%	

* O percentual mensal do seguro será aplicado sobre o valor do bem, acrescido da Taxa de Administração Total de acordo com o prazo contratado.